



Orø Beboerforening

Ordinært bestyrelsesmøde tirsdag den 8. januar 2019 kl. 19.00 på biblioteket

<p>1. Dagsorden</p> <ul style="list-style-type: none">a. Deltogb. Afbudc. Gæster	<p>Referat.nr. 9-1</p> <p>Ad.1a) Jens Bloch, Henrik Persson, Peter Bach Larsen</p> <p>Ad.1b) Cathrine Dolleris, Gitte Busk-Clausen, Helene Garly, Tanja Duurlang.</p> <p>Ad.1c) Hanne Duelund, Britt Jensen samt Thilde Steen-Nielsen.</p>
<p>2. Godkendelse af dagsorden</p> <ul style="list-style-type: none">a. Dagsorden	<p>Godkendt</p>
<p>3. Konstituering, sekretær/suppleant</p>	<p>Peter indtræder som sekretær indtil næste Generalforsamling.</p> <p>Catrine Dolleris har som suppleant, indvilget i at indtræde i den ordinære bestyrelse til erstatning for Berit Tannebæk som hermed udtræder af bestyrelsen pga. flytning udenøes. Jens Bloch var taknemmelig for de mange års trofaste arbejde som Berit havde ydet i kraft af sekretær i bestyrelsen og ønskede dermed Berit held og lykke med hendes nye liv i det Nordjyske område.</p>
<p>4. Regnskab</p>	<p>Det fremlagte, men ikke revisor påtegnede regnskab for år 2018, blev taget til efterretning. Gennemgang af vores revisor Hanne Duelund er efterfølgende blevet datosat.</p>
<p>5. Faste punkter: Kun påmindelser om vigtige ting:</p> <ul style="list-style-type: none">a. Ø-kontoretb. Færgkontaktudvalgetc. Ø-sammenslutningen	<p>Ad.5a) Ø-kontoret har sidst haft bestyrelsesmøde primo november, hvor Peter ikke deltog. Næste ordinære bestyrelsesmøde er aftalt til den 4. februar.</p> <p>Ad.5b) Der har været problemer med SMS-servicen fra Holbæk Færgens side. Dette problem er nu løst. Seneste møde i Færgkontaktudvalget er mundet ud i et tættere samarbejde imellem ledelsen af de to</p>

	<p>færger der betjener Orø. Der kommer en artikel herom i næste nummer af Orø-Nyt.</p> <p>Ad.5c) Der er aftalt et fællesmøde imellem SaDS og LAG-Småøerne på Fyn i dagene: 18-19. januar 2019 med deltagelse af Peter Bach Larsen. Formålet med dette fællesmøde er at samordne de mange opgaver som er og fremadrettet er fælles problemstillinger, herunder især mangel på udlejningsboliger på visse øer og ønsket om øget bosætning på andre øer.</p> <p>På Orø er vores største problem jo at vi mangler lejeboliger til de mange personer der ønsker at flytte til vores dejlige ø.</p> <p>SaDS har endvidere været aktivt medvirkende til at SKAT p.t. har en høring i gang til midt januar 2019, en høring der forhåbentlig ender med at der for hele 2019 kommer et øget skattefradrag for pendlere på de små øer der ikke p.t. er med i ordningen, herunder Orø. Der er samtidig i lovforslaget, mulighed for et øget brofradrag ved passage af den nye fjordforbindelse over Roskilde Fjord.</p>
6. Juletræ	<p>Det midlertidige opsatte grantræ ved Orø Bryghus fjernes igen og der plantes et nyt grantræ når jorden er klar til planting.</p>
7. Flagstang	<p>Jens arbejder på at få nedtaget den knækkede flaglinie ved vores fælles flagstang for erstatning med en ny flagline.</p>
<p>8. Borgermøde 5/3-19 med Evaluering af projekter, kystlivsfolk og den nye "bonde" på øen. Mv</p> <ol style="list-style-type: none"> a. Sted/bestilling b. Fortæring c. Opstilling d. Teknik 	<p>Ad.8a) Der reserveres plads i Forsamlingshuset til dette arrangement.</p> <p>Ad.8b) Beboerforeningen er vært ved en kop kaffe og en småkage. Drikkevarer kan købes i Forsamlingshuset.</p> <p>Ad.8c) Dette løses ved hjælp af Forsamlingshuset.</p> <p>Ad.8d) Ib og/eller Henrik sørger herfor</p>
9. Boliger på Orø	<p>Efter deltagelse af Henrik & Peter i et afholdt seminar i Odense den 6.12.18, blev det klart at det umiddelbart vil være svært for et Almennyttigt Boligselskab at få boliger bygget på Orø lige for tiden.</p> <p>Problemet er at Kommunen SKAL bidrage med 10 % af byggeomkostninger og Holbæk Kommune har lige nu fortsat svært med at få penge afsat til sådanne formål.</p>

	<p>Alternativt vil et selvstændigt privat boligselskab, enten et eksisterende eller et nyoprettet ApS eller et A.m.b.a. kunne opføre boliger eller ombytte eksisterende boligmasse, UDEN at kommunen skal dykke ned i kassebeholdningen. Dette arbejder vi videre med i Beboerforeningen. En anden ting der fremkom på dette seminar var at det faktisk er muligt at udleje boliger, herunder sommerhuse for en tidsbegrænset periode, forudsat at man har en god grund: det kan være at huset er sat til salg (aktivt) eller en udenlandsrejse eller en stationering udenøes for en kortere eller længere periode. Der arbejdes videre i regi af Beboerforeningen med udformningen af et informationsbrev om denne mulighed.</p>
10. Shelter	<p>Punktet blev udskudt til næste møde, idet Tanja havde meldt afbud til bestyrelsesmødet. Tanja har til opgave at komme med et løsningsforslag til genetablering af sheltere ved Vesterløb samt til ansøgning om fondsmidler til opførelse af Mult-toiletter på nuværende lokationer.</p>
<p>11. Generalforsamling 26/3-19.</p> <ul style="list-style-type: none"> a. Sted b. Valg: Peter Bach Larsen + Jens Bloch + Gitte Busk-Clausen - Berit Tannebæk – c. OrøNyt d. Diverse 	<p>Ad.11a) Generalforsamling afholdes i år den 26. marts kl. 19 i Forsamlingshuset, Indkaldelse følger via Orø Nyt.</p> <p>Ad.11b) På valg er Jens Bloch, Gitte Busk-Clausen, Catrine Dolleris samt Peter Bach Larsen.</p> <p>Ad.11c) Via Orø Nyt vil den officielle indkaldelse til Generalforsamlingen ske.</p> <p>Ad.11d) Der blev fremlagt et foreløbigt budgetforslag for 2019 som indstilles til Generalforsamlingens godkendelse.</p>
12. Eventuelt	<p>Formand Jens har talt med Bente Meehan om grej-trailer og om frivillig hjælp til udlægning af grus et nærmere defineret sted ved kysten. Sagen undersøges yderligere af formand Jens.</p>
13. Næste møde	<p>Næste mødedato er aftalt til den 12. februar kl. 19 på Biblioteket.</p>